



Центр
Комплексного
Обслуживания
ТСЖ

**Общество с ограниченной ответственностью
«Центр комплексного обслуживания ТСЖ»
(ООО «Центр КОТ»)**

614007, г. Пермь, ул. Рабоче-крестьянская, д. 17, офис 1
ОГРН 1095904018539, ИНН/КПП 5904220111/590401001
тел. 8(906)8785966 – управляющий (Андрей),
8(342)200-85-86 – офис
8(904)8447938 – руководитель
юридического отдела (Ольга)
e-mail: sentrkot@gmail.com
сайт: centrkot.com

**ПРАЙС НА РАЗОВЫЕ ОБРАЩЕНИЯ
2023 г.**

1. Работа с должниками.

Наименование услуги	Кол-во	Стоимость (руб.)
Заявление о выдаче судебного приказа (приказное производство)	1 собственник	3500
Исковое производство (суд общей юрисдикции)	1 квартира	от 15 000
Претензия должнику	1 квартира	300
Соглашение о погашении задолженности	1 квартира	2500
Заявление о возбуждении исполнительного производства	1 квартира	1500

2. Договоры.

Наименование услуги	Кол-во	Стоимость (руб.)
Договор с РСО (анализ, составление протокола разногласий)	1 договор	от 5000
Акт разграничения к договору с РСО	1 акт	от 3000
Договор на предоставление КУ и СЖП с собственником (разработка или анализ)	1 договор = 1 квартира	от 3500
Договор на предоставление общего имущества в пользование/аренду (разработка или анализ)	1 договор	от 5000
Иные договоры (оказания услуг, подряда и т.п.)	1 договор	от 4500

3. Собrania.

Наименование услуги	Кол-во	Стоимость (руб.)		
		До 100 помещ.	100 – 300 помещ.	от 300 помещ.
Документы к общему собранию членов ТСЖ: - сообщение - бюллетени - приложения - подсчет голосов - протокол - письмо о направлении документов в ГЖИ	1 собрание	6000	7000	от 8000
Документы к общему собранию собственников помещений МКД: - сообщение - бюллетени	1 собрание	6000	7000	от 8000

- приложения - подсчет голосов - протокол - письмо о направлении документов в ГЖИ				
Анализ документов собрания, которые не составлял Центр КОТ	1 собрание	от 3500		

4. Консультирование по всем текущим вопросам деятельности.

Наименование услуги	Кол-во	Стоимость (руб.)
Консультация в электронном виде (посредством электронной переписки)	1 обращение с 1 проблемой (вопросом)	от 2500
Консультация устная (по телефону)	1 обращение с 1 проблемой (вопросом)	от 2500
Консультация в виде письма на официальном бланке Центр КОТ	1 обращение с 1 проблемой (вопросом)	от 5000
Консультация личная	1 час	6000

5. Составление документов по текущей деятельности.

Наименование услуги	Кол-во	Стоимость (руб.)
Составление письма (запрос, ответ на запрос/обращение, жалоба)	1 письмо	от 2500
Составление Положения о правлении, ревизионной комиссии, резервном фонде	1 Положение	от 5000
Составление Положения об использовании придомовой территории	1 Положение	от 8000
Разработка Устава	1 Устав	5000

6. Внесение изменений в ЕГРЮЛ.

Наименование услуги	Кол-во	Стоимость (руб.)
О внесении изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРЮЛ	1 форма 13014	2500
О внесении изменений в учредительные документы юридического лица (регистрация устава, изменений в устав)	1 форма 13014	2500

7. Работа с органами государственной власти.

Наименование услуги	Кол-во	Стоимость (руб.)
Участие в проверке гос. органа (консультирование, составление документов в рамках проверки – пояснения, возражения и т.п.)	1 проверка	от 8000
Участие в гос. органе или суде в административном деле о привлечении к ответственности	1 дело	от 12000
Обжалование результатов проверки гос. органа	1 проверка	от 25000

8. Иная судебная работа.

Наименование услуги	Кол-во	Стоимость (руб.)
Взыскание дебиторской задолженности с собственников нежилых помещений	1 помещение	от 35000
Споры с РСО	1 дело	от 40000
Споры с собственниками помещений МКД (не по взысканию задолженности)	1 дело	от 35000
Споры по иным искам	1 дело	от 35000
Споры по правам на общее имущество	1 дело	от 60000

9. Ликвидация юридического лица.

Наименование услуги	Кол-во	Стоимость (руб.)
Сопровождение всей процедуры ликвидации: - собрания (оформление документов) - формы уведомления ИФНС - регистрация уведомления в Вестнике и Федресурсе - консультирование	1 юр.лицо	от 45000